

Absender / Fraktion

Datum

An den/die BM /OB
der Gemeinde / Stadt

Antrag zur Schaffung eines Altlasten-Finanzpools

Sehr geehrte/r Herr/Frau BM /OB,

hiermit stelle/n ich / wir folgenden Antrag:

Der Gemeinderat möge beschließen, einen Finanzpool zu schaffen, der für die detaillierte Erkundung und Sanierung der Altlasten in unserer Stadt / Gemeinde zur Verfügung steht. Die Höhe des Finanzpools wird bestimmt durch die voraussichtlichen Kosten der Altlastensanierung und –beseitigung.

Begründung:

Der Siedlungsdruck auf die bisher freie Landschaft hält unvermindert an. Gleichzeitig können wertvolle innerörtliche Bereiche unserer Gemarkungsfläche aufgrund von Altlasten nicht mehr bzw. nicht wieder genutzt werden. Mögliche Investoren werden schon bei einer Verdachtsfläche von vorne herein abgeschreckt, da nach geltender Rechtslage die neuen Eigentümer für die Sanierung verantwortlich sind, falls der Verursacher nicht mehr haftbar gemacht werden kann.

Um die innerörtlichen Flächenressourcen zu mobilisieren, müssen die entsprechenden Verdachtsflächen zunächst detailliert erkundet und die fest gestellten Altlasten nach und nach saniert werden. Dies kann im Augenblick nur mit Finanzmitteln der öffentlichen Hand geschehen. Der Finanzpool könnte aus verschiedenen Quellen gespeist werden. So könnte beispielsweise die Grundsteuer oder die Gewerbesteuer angehoben werden. Ein Teil der Kosten lässt sich möglicherweise auch aus den Abwassergebühren bestreiten. Und nicht zuletzt steht der Altlastenfonds des Landes ebenfalls zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen